



MANUTENZIONE E FACILITY MANAGEMENT

AREA TEMATICA **GESTIONE E TECNOLOGIE DELLA MANUTENZIONE**

Durata 8 ore



Scheda corso

DESTINATARI

Responsabili di manutenzione, Responsabili Facilities&Utilities, Ingegneri di manutenzione, Engineering, Responsabili e Specialisti ufficio tecnico, Service di manutenzione, Enti pubblici, Gestori patrimoni Immobiliari, Grande distribuzione e infrastrutture, Facility Manager e RSPP

OBIETTIVI

Conoscere le fasi del processo manutentivo e gli indicatori di prestazione, acquisire le competenze per mappare gli asset e redigere i piani di manutenzione, coordinare appalti e contratti, verificare idoneità imprese terze.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

DRP 380/2001 - D.Lgs. 50/2016 - D.Lgs 81/08 - UNI 11447 - UNI 10146.

FORMATORE

Arch. Irene Caffaratti - Architetto impegnata da più anni in attività di formazione, consulenza e progettazione, ristrutturazione e pratiche autorizzative, sicurezza, consulenza immobiliare, project management e due diligence. E' certificata al Liv. 3 CICIPND (Accredia).

PREZZO

€ 400,00 + IVA



Programma corso

- Classificazione degli interventi di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia;
- Testo Unico Edilizia: definizione di manutenzione ordinaria e
- manutenzione straordinaria;
- Criteri di progettazione, pianificazione e programmazione della manutenzione;
- Politiche di manutenzione: correttiva, preventiva, migliorativa;
- Modelli di manutenzione preventiva (ciclica, a età costante), ispettiva, predittiva;
- Procedure di manutenzione preventiva;
- Linee guida per la qualificazione del sistema di manutenzione: norma UNI 11414;
- Il Facility Management.

